PROJEKT BUDOWLANY

4. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

SPIS ZAWATROŚCI PROJEKTU 2

INFORMACJA BIOZ 5

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji 5
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych 5
3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi 5
4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych 5
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych 6
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikających z prowadzenia robót 7

CZĘŚĆ ZAŁĄCZNIKOWA

a. Oświadczenie projektantów 9
b. Odpisy uprawnień i przynależności do izb 10-18
c. Mapa zasadnicza z licencja nr G-II.6642.2240.2024_2473_CL2 19-21
d. Akceptacja Prezes OSP 22
e. Opinia ornitologiczna i chiropterologiczna 23-31
f. Uproszczony wypis z rejestru gruntów 32
g. Warunki Przyłączenia TAURON 33-34
g. Uzgodnienie z Inpost 35-36

4. Dokumenty formalno-prawne

OPIS TECHNICZNY

A. Część architektoniczna

A 1. Dane podstawowe

A 1.1. Inwestor:
Miasto Rybnik
44-200 Rybnik
ul. Chrobrego 2

A 1.2. Adres obiektu budowlanego:
Budynek OSP Orzepowice
44-207 Rybnik
Wiktora Poloczka 76C

A 1.2.1 Kategoria obiektu budowlanego
XVII

A 1.2.2 Jednostka ewidencyjna
247301_1 Rybnik

A 1.2.3 Obręb
0028 - GOLEJÓW

A 1.2.4 Numery działek ewidencyjnych
1681 / 239

A 1.3. Podstawa opracowania

- Umowa z inwestorem;
- Inwentaryzacja obiektu, wykonana przez Firmę Projektową mado1 Janina Stula
- Inwentaryzacja obiektu, wykonana przez "PROEKO" Pracownia Projektowa - stan IV kwartał 2024r.;
- Wizja lokalna;
- Uzgodnienia z inwestorem;
- Obowiązujące przepisy i normy branżowe;

A 1.4. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje prace projektowe dla zadania:
Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Miasta Rybnika. Zadanie nr 3. Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej Rybnik - Grabownia, ul. Wiktora Poloczka 76C

Projekt budowlany termomodernizacji budynku

w następującym zakresie:

a. demontaż istniejącego ocieplenia o grubości 5,0cm (styropian) w pomieszczeniu nr 1/3 na piętrze
b. wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w zakresie wynikającym z potrzeb termomodernizacji i uzgodnionym w Inwestorem (wraz z podokiennikami i parapetami;
c. ocieplenia ścian fundamentowych i piwnicznych obiektu;
d. ocieplenia ścian nadziemnych obiektu;
e. rozbiórka stropów podwieszanych
f. ocieplenia dachu obiektu;
g. prace wykończeniowe obejmujące zadaszenie wejścia do budynku, elementy topografii elewacji, obróbki blacharskie i wymiana orynnowania i rur spustowych;
h. prace renowacyjne i naprawcze placów manewrowych i parkingów;
i. rozbiórka istniejących pokryć dachowych w niższych częściach budynku
j. budowa ścianek kolankowych,
k. ocieplenie dachów części niższych budynku, obróbki blacharskie i wymiana orynnowania i rur spustowych

INFORMACJA BiOZ

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

Zakres robót obejmuje prace w ramach opracowania:

Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Miasta Rybnika. Zadanie nr 3. Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej Rybnik - Grabownia, ul. Wiktora Poloczka 76C. Projekt budowlany termomodernizacji budynku.

Kolejność realizacji robót:

- montaż rusztowania,
- demontaż istniejącego ocieplenia o grubości 5,0cm (styropian)
- rozbiórka zsypu opału;
- oczyszczenie elewacji,
- docieplenie elewacji
- chemiczne zneutralizowanie resztek zanieczyszczeń,
- naprawa uszkodzonych części elewacji,
- naprawa i malowanie orynnowania,
- oczyszczenie i pomalowanie balustrad balkonowych,
- wykonanie nowej kolorystyki budynku.
- naprawa opaski wokół budynku.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na placu budowy znajduje się tylko budynek objęty remontem.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Brak.

4. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Wśród najczęściej występujących zagrożeń podczas pracy na rusztowaniach można wymienić:

- upadki z wysokości,
- złamanie kończyn,
- poślizgnięcie na oblodzonym pomoście,
- porażenie piorunem,
- uderzenie przez przedmiot spadający z wyższego poziomu rusztowania.

Do najczęściej występujących zagrożeń podczas wykonywania robót tynkarskich można zaliczyć:

- podrażnienia oczu zaprawą tynkarską, upadek z wysokości,
- poślizgnięcie na oblodzonym pomoście,
- porażenie prądem,
- uderzenie przez przedmiot spadający z wyższego poziomu rusztowania. Główne źródła zagrożeń przy pracach malarskich to :
- stosowanie substancji mogących powodować alergie,
- stosowanie szkodliwych substancji chemicznych,
- praca na wysokości,
- używanie niesprawnych elektronarzędzi.

Do najczęściej występujących zagrożeń podczas wykonywania robót dekarskich można zaliczyć:

- wykonywanie części robót na skraju dachu,
- upadek z wysokości,
- używanie materiałów z ostrymi krawędziami,
- używanie otwartego ognia np. do układania papy termozgrzewalnej.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.
Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy") powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.
Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.
Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.
Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.
Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYCH Z PROWADZENIA ROBÓT.

Na terenie budowy powinna znajdować się tablica informacyjna z niezbędnymi danymi obiektu, a w szczególności numerami telefonów alarmowych: pogotowia, policji i straży pożarnej.
Na terenie budowy powinny być wydzielone strefy niebezpieczne, należy je otaśmować i oznaczyć odpowiednimi tablicami.
Przed przystąpieniem do pracy na rusztowaniach należy przeprowadzić ich codzienne przeglądy.
Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.
Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).
Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.
Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

Wyżej wymienione instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.
Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.
Na terenie budowy powinna znajdować się kompletna apteczka i podręczny sprzęt gaśniczy.
Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

OŚWIADCZENIE
PROJEKTANTA / PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO
O SPORZĄDZENIU PROJEKTU

Oświadczam zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021r. poz.. 2351) o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego obiektu położonego:

Temat**:** **Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Miasta Rybnika.**
Zadanie nr 3. Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej
Rybnik - Grabownia, ul. Wiktora Poloczka 76C.
Projekt budowlany termomodernizacji budynku.

Obiekt:	budynek Ochotniczej Straży Pożarnej
Lokalizacja:	
ulica:	Wiktora Poloczka 76C
województwo:	śląskie
powiat:	rybnicki
	44-200 rybnik
obręb:	0028 GOLEJOW
działka:	1681 / 239

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu realizacji zadań wynikających z ustawy Prawo Budowlane, związanych z określoną w niniejszym oświadczeniu inwestycją.
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Tytuł, Imię , Nazwisko	Podpis
BRANŻA ARCHITEKTURA/ KONSTRUKCJA	
mgr inż. arch. Bożena WITA Nr UPR. 696/01	mgr inż. arch. Bożena WITA uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
mgr inż. Izabela GROBORZ-MUSIK Nr UPR. 430/88	Izabela Groborz-Musik uprawniony inżynier budowlany nr upr. 430/88
BRANŻA INSTALACJE SANITARNE	
mgr inż. Wojciech BREWCZYŃSKI Nr UPR. 1768/94	mgr inż. Wojciech Brewczyński Uprawnienia budowlane nr 1768/94 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wodociągowych
BRANŻA INSTALACJE ELEKTRYCZNE	
mgr inż. Tomasz BIENEK Nr upr. SLK/0996/PWOE/05	mgr inż. Tomasz Bienek UPRAWNIENIA BUDOWLANE do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewidencyjny SLK/0996/PWOE/05

4. Dokumenty formalno-prawne

4. Dokumenty formalno-prawne

4. Dokumenty formalno-prawne

4. Dokumenty formalno-prawne

4. Dokumenty formalno-prawne

4. Dokumenty formalno-prawne

4. Dokumenty formalno-prawne

4. Dokumenty formalno-prawne

4. Dokumenty formalno-prawne

4. Dokumenty formalno-prawne

4. Dokumenty formalno-prawne

4. Dokumenty formalno-prawne

4. Dokumenty formalno-prawne

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

4. Dokumenty formalno-prawne

4. Dokumenty formalno-prawne